

**Отчет об исполнении ООО "УК Красногорочка" договора управления,
а также о выполнении смет доходов и расходов за 2025 год**

по адресу: Московская обл., го Истра, д. Чёрная, ул. Тенистая, д. 2

3 677,10

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2026
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2025
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2025
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):		83 857,83
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	83 857,83
5	Фактически начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	950 456,40
	- на содержание дома и текущий ремонт	руб.	950 456,40
6	Фактически начислено по прочим	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	
	- за использование общего имущества	руб.	
7	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	961 507,24
	- от потребителей	руб.	949 397,25
	- целевых взносов	руб.	
	- субсидий	руб.	
	- за использования общего имущества	руб.	
	- прочие поступления	руб.	
8	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	949 397,25
9	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):		
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	84 916,98
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в отчетном периоде, по видам работ (услуг)			
10	Наименование работы		Аварийно-диспетчерское обслуживание
	Фактическая годовая стоимость	руб.	119 302,24
	Исполнитель работ		ООО "УК Красногорочка"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Круглосуточно
11	Наименование работы		Техническая эксплуатация
	Фактическая годовая стоимость	руб.	148 044,70
	Исполнитель работ		ООО "УК Красногорочка"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежедневно
12	Наименование работы		ТО ВДГО
	Фактическая годовая стоимость	руб.	94 157,10
	Исполнитель работ		ООО "УК Красногорочка"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежедневно
13	Наименование работы		Уборка мест общего пользования
	Фактическая годовая стоимость	руб.	193 268,38
	Исполнитель работ		ООО "УК Красногорочка"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежедневно
14	Наименование работы		Содержание и уборка территорий МКД
	Фактическая годовая стоимость	руб.	148 866,13
	Исполнитель работ		ООО "УК Красногорочка"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежедневно
15	Наименование работы		Приобретение материалов для обеспечения основной деятельности
	Фактическая годовая стоимость	руб.	137 696,30

	Исполнитель работ		ООО "УК Красногорочка"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		В соответствии с планом работ
16	Наименование работы		Абонентское обслуживание по л/с
	Фактическая годовая стоимость	руб.	50 000,00
	Исполнитель работ		ООО "УК Красногорочка"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
17	Наименование работы		Регистрация граждан, паспортист
	Фактическая годовая стоимость	руб.	50 000,00
	Исполнитель работ		ООО "УК Красногорочка"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
18	Наименование работы		Управленческие расходы и сопровождение информационных программ
	Фактическая годовая стоимость	руб.	103 278,65
	Исполнитель работ		ООО "УК Красногорочка"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежедневно
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
19	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	4
	Направлено исковых заявлений	ед.	
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	82 798,68

Утверждаю:

Генеральный директор ООО "УК Красногорочка"

Кудрявцев С.Г.

