

**Отчет об исполнении ООО "УК Красногорочка" договора управления,
а также о выполнении смет доходов и расходов за 2024 год**

по адресу: Московская обл., го Истра, д. Чёрная, ул. Садовая, д. 2, корп. 1

3 546.20

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		24.03.2025
2	Дата начала отчетного периода		01.03.2024
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):		
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	
5	Фактически начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 337 768.50
	- на содержание дома и текущий ремонт	руб.	1 251 241.22
	- на ТО ВДГО	руб.	30 142.88
	- на ТО КПУ	руб.	56 384.40
6	Фактически начислено по прочим	руб.	0.00
	- субсидий	руб.	
	- за использование общего имущества	руб.	
7	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	
	- от потребителей	руб.	1 140 042.47
	- целевых взносов	руб.	1 140 042.47
	- субсидий	руб.	
	- за использования общего имущества	руб.	
	- прочие поступления	руб.	
8	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 140 042.47
9	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):		
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	197 726.03
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в отчетном периоде, по видам работ (услуг)			
10	Наименование работы		Аварийно-диспетчерское обслуживание
	Фактическая годовая стоимость	руб.	200 005.68
	Исполнитель работ		ООО "УК Красногорочка"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Круглосуточно
11	Наименование работы		Техническая эксплуатация
	Фактическая годовая стоимость	руб.	364 014.08
	Исполнитель работ		ООО "УК Красногорочка"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежедневно
12	Наименование работы		Уборка мест общего пользования
	Фактическая годовая стоимость	руб.	158 302.37
	Исполнитель работ		ООО "УК Красногорочка"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежедневно
13	Наименование работы		Содержание и уборка территорий МКД
	Фактическая годовая стоимость	руб.	193 622.52
	Исполнитель работ		ООО "УК Красногорочка"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежедневно
14	Наименование работы		Приобретение материалов для обеспечения основной деятельности
	Фактическая годовая стоимость	руб.	195 073.11

	Исполнитель работ		ООО "УК Красногорочка"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		В соответствии с планом работ
15	Наименование работы		Агентское вознаграждение
	Фактическая годовая стоимость	руб.	29 549.90
	Исполнитель работ		ООО "МосОблЕИРЦ"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
16	Наименование работы		Агентское вознаграждение
	Фактическая годовая стоимость	руб.	10 638.60
	Исполнитель работ		МАУ "МФЦ го Истра"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
17	Наименование работы		Управленческие расходы и сопровождение информационных программ
	Фактическая годовая стоимость	руб.	186 562.23
	Исполнитель работ		ООО "УК Красногорочка"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежедневно
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
18	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	3
	Направлено исковых заявлений	ед.	
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	

Утверждаю:

Генеральный директор ООО "УК Красногорочка"

Кудрявцев С.Г.

