

**Отчет об исполнении ООО "УК Красногорочка" договора управления,
а также о выполнении смет доходов и расходов**

по адресу: Московская обл., го Истра, д. Чёрная, ул. Широкая, д. 17

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		18.03.2024
2	Дата начала отчетного периода		01.07.2023
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):		
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	
5	Фактически начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	582 523.24
	- на содержание дома и текущий ремонт	руб.	582 523.24
6	Фактически начислено по прочим	руб.	0.00
	- субсидий	руб.	
	- за использование общего имущества	руб.	
7	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	476 532.22
	- от потребителей	руб.	476 532.22
	- целевых взносов	руб.	
	- субсидий	руб.	
	- за использования общего имущества	руб.	
	- прочие поступления	руб.	
8	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	476 532.22
9	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):		
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	105 991.02
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в отчетном периоде, по видам работ (услуг)			
10	Наименование работы		Аварийно-диспетчерское обслуживание
	Фактическая годовая стоимость	руб.	42 000.00
	Исполнитель работ		ООО "УК "НКС"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Круглосуточно
11	Наименование работы		Техническая эксплуатация
	Фактическая годовая стоимость	руб.	185 465.51
	Исполнитель работ		ООО "УК Красногорочка"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежедневно
12	Наименование работы		Уборка территорий и мест общего пользования
	Фактическая годовая стоимость	руб.	130 245.63
	Исполнитель работ		ООО "УК Красногорочка"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежедневно
13	Наименование работы		Обслуживание вентканалов
	Фактическая годовая стоимость	руб.	16 000.00
	Исполнитель работ		ООО "ЭКР"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежедневно
14	Наименование работы		Техническое обслуживание ВДГО
	Фактическая годовая стоимость	руб.	25 000.00
	Исполнитель работ		ООО "АВГ"

	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежедневно
15	Наименование работы		Приобретение материалов для обеспечения основной деятельности
	Фактическая годовая стоимость	руб.	70 240.30
	Исполнитель работ		ООО "УК Красногорочка"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		В соответствии с планом работ
16	Наименование работы		Агентское вознаграждение
	Фактическая годовая стоимость	руб.	12 351.74
	Исполнитель работ		ООО "МосОблЕИРЦ"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
17	Наименование работы		Агентское вознаграждение
	Фактическая годовая стоимость	руб.	9 965.16
	Исполнитель работ		МАУ "МФЦ го Истра"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
18	Наименование работы		Управленческие расходы
	Фактическая годовая стоимость	руб.	91 254.90
	Исполнитель работ		ООО "УК Красногорочка"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежедневно
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
19	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	
	Направлено исковых заявлений	ед.	
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	

Утверждаю:
Генеральный директор ООО "УК Красногорочка"



Кудрявцев С.Г.